



Burmistrz Miasta Czarnków

A.6727.55.2012

Referat Techniczno-Inwestycyjny
Urząd Miasta Czarnków
Plac Wolności 6
64 – 700 Czarnków

WYPIS I WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnkowa
uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Czarnkowie Nr XLIII/378/98 z dnia 5 marca 1998.
i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Pilskiego Nr 11 z dnia 20. 05. 1998.
dotyczy:

przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnkowa –
działki nr ewid. 852 przy ul. Kościuszki / Rzemieślniczej – położenie na obszarze Jednostki I
oznaczonej symbolem: I MU 1

Postanowienia szczegółowe dla jednostki przestrzennej nr I *§ 16*

1. *Jednostka obejmuje śródmieście miasta między ulicami: Wodną, Łąkową, Gdańską, Podgórną, Staromiejską, Krzyżową, Wroniecką, Gimnazjalną, Pocztową, a nasypem kolejowym.*
2. *Obszary wchodzące w skład jednostki określonej w ust. 1, z wyjątkiem obszarów: ZO5, KP10 (częściowo), MJw12a, ZP12b, ZO13, MJz20 (częściowo), MJw21 (częściowo), MJz22, AG26 (częściowo), A27 (częściowo), ZP28, Ui29, KA30, MJw32 (częściowo), MJw38, MU40, MJz41, MJz42, Ui43, MU44, MU45 (częściowo) są w całości objęte strefą ochrony konserwatorskiej polegającej na zakazie dokonywania zmian:*
 - 1) *historycznego układu drogowego,*
 - 2) *gabarytu budynków o charakterze zabytkowym oraz niszczenia ich detalu architektonicznego.*

§ 18

Obszar I MU 1;

1. *W obszarze tym, obejmującym centrum miasta, przeznaczeniem podstawowym jest funkcja mieszkaniowa. Przeznaczeniem dopuszczalnym jest funkcja usługowo-handlowa.*
2. *W obszarze określonym w ust. 1:*
 - 1) *pierzeja wychodząca na pl. Powstańców Wielkopolskich ma stanowić elewację śródmiejskiego pasażu handlowo-usługowego (Ui 1),*
 - 2) *nienaruszalne są ul. ul. Geista i Piaskowa jako ciągi piesze*
 - 3) *w dalszym ciągu ul. Rzemieślniczej, na południe od pl. Powstańców Wielkopolskich dopuszcza się zabudowę mieszkalno-usługową wyłącznie o dotychczasowym charakterze, jednakże bez możliwości budowy dodatkowych budynków gospodarczych i garaży.*

BURMISTRZ

Franciszek Strugała

Załącznik: Wyrys z załącznika graficznego nr 1 w skali 1:5 000 do uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków – 1 arkusz A4

Opracował: Bogdan Szelmeczka

tel. 67 / 255 28 07

fax 67 255-25 77 tel 67 255-25 49

3 dnia 31.05.12