

ZARZĄDZENIE NR 37/2003
Burmistrza Miasta Czarnków
z dnia 25 lipca 2003 roku

w sprawie:

ustalenia składu komisji przetargowej oraz regulaminu przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 roku: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 /, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity - Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543, zmiany: Dz. U. z 2000 roku Nr 6, poz. 70, z 2001 roku: Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 roku: Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, m. poz. 2058, z 2003 roku: Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 720 i 721 / zarządzam:

§ 1. Do przeprowadzenia czynności przetargowych na sprzedaż nieruchomości gruntowych określonych w ogłoszeniu o przetargu na łamach „Nadnoteckich Ech” w dniu 15 lipca 2003 roku ustalam komisje w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Grzegorz Kaźmierczak - Z-ca Burmistrza

Członkowie:

Tadeusz Bielejewski – Kierownik Referatu Techniczno-Inwestycyjnego

Jerzy Janyska – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

§ 2. Przystąpienie do przetargu poprzez zgłoszenie postąpienia lub kolejnych postąpień jest równoznaczne z przyjęciem warunków zbycia nieruchomości określonych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 3. Określam regulamin przetargu w następującej treści:

- 1) Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując uczestnikom wszystkie informacje wymienione w niniejszym zarządzeniu oraz w ogłoszeniu o przetargu i podaje do wiadomości osoby uprawnione do wzięcia udziału w przetargu,
- 2) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłaciły do dnia 8 sierpnia 2003 roku do godziny 14⁰⁰ odpowiednią kwotę wadium,
- 3) osoby, które uprawnione są do wzięcia udziału w przetargu, a występują w imieniu firm lub innych osób, winne przedłożyć notarialne pełnomocnictwo,
- 4) wadium wpłacone przez uczestnika, który zaoferuje cenę najwyższą zaliczone będzie w poczet ceny nabycia nieruchomości,
- 5) wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba, która przetarg wygra nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej,
- 6) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- 7) określłam wysokość postąpienia dla nieruchomości oznaczonej nr działki 1124/2 w kwocie 390,00 zł, dla nieruchomości oznaczonej numerami działek 814/5 i 812/4 w kwocie 350,00 zł, dla nieruchomości oznaczonej numerami działek 653/10 i 653/12 w kwocie 230,00 zł,
- 8) cena zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą,
- 9) uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień,

- 10) po ustaniu zgłaszania postąpień prowadzący przetarg wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę, następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę albo firmę osoby, która przetarg wygrała,
- 11) z przetargu przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół, który winien być podpisany przez pełen skład komisji,
- 12) protokół ten stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej. O miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej osoba, która przetarg wygrała zostanie powiadomiona najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

§ 3. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Przewodniczek Strugada