

UMOWA NR/TI/2012

W dniu 2012 roku w Czarnkowie. pomiędzy Gminą Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, 64 – 700 Czarnków, NIP 763-20-93-092, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez
Burmistrza Franciszka Strugałę
a
..... z siedzibą, NIP zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje

.....
została zawarta umowa następującej treści :

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w trybie ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wywozie nieczystości stałych – odpadów komunalnych nieselekcjonowanych z nieruchomości wyszczególnionych w załącznikach nr 1, 2, 3, 4 do umowy, tj. harmonogramem wywozu nieczystości.

§ 2. TERMINY

Wykonawca będzie świadczył usługę określoną w § 1 umowy w terminie:
od 01 marca 2012 roku do dnia 30 czerwca 2013 roku.

§ 3. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :

- 1) Wyznaczenie na terenie posesji stałego miejsca dla ustawienia pojemników na nieczystości stałe – odpady komunalne niesegregowane o pojemnościach i w ilościach określonych w harmonogramach wywozu nieczystości stanowiących załączniki nr 1, 2, 3 do umowy oraz w harmonogramie opróżniania pojemników przeznaczonych do zbiórki odpadów zwierzęcych stanowiącego załącznik nr 4 do umowy.
- 2) Zgłaszanie Wykonawcy zaistniałych zmian w ilości produkowanych nieczystości stałych i zmian w wykazie nieruchomości . Zmiany te będą uwzględniane w harmonogramie wywozu nieczystości i nie wymagają formy aneksu do umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy :

- 1) Udostępnienie i ustawienie odpowiedniej ilości, określonej w załączniku nr 1 do umowy, własnych, nowych pojemników spełniających wymogi przepisów sanitarnych o pojemnościach dających gwarancję prawidłowego wywozu nieczystości – odpadów komunalnych niesegregowanych zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem. Pojemniki muszą spełniać wymogi Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Czarnków. Ustawianie nowych pojemników ma być zakończone w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy. Pojemniki wymienione w załącznikach nr 2, 3 i 4 są własnością Zamawiającego.
- 2) Wywóz odpadów komunalnych niesegregowanych zgodnie z harmonogramem. Wywóz odpadów nietypowych na każdorazowe zlecenie Zamawiającego.
- 3) Posprzątanie leżących nieczystości wokół pojemników po każdorazowym ich opróżnieniu oraz ustawienie pojemników w miejscu do tego celu przeznaczonym.
- 4) Utrzymanie ustawionych pojemników w pełnej sprawności technicznej oraz czystości. Mycie i dezynfekcja zgodnie z potrzebami jednak nie rzadziej niż raz na kwartał. O fakcie mycia pojemników należy powiadomić Zamawiającego.
- 5) Ponoszenie wszelkich kosztów związanych z wywozem nieczystości na wysypisko.

§ 4. WYNAGRODZENIE

1. Zgodnie z ofertą wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 5 do umowy, ustala się, dla harmonogramów wywozu nieczystości wg załączników nr 1, 2, 3 stawkę za 1 m³ :
 - a) wywóz nieczystości stałych niesegregowanych – zł /m³+VAT
 - b) za składowanie odpadów (nieczystości stałych) na wysypisku - zł /m³+VAT
2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 pozostaje niezmienione przez okres trwania umowy .
3. Za wykonanie obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca otrzyma:
 - 1) wynagrodzenie na podstawie stawki za wywóz 1 m³ nieczystości wynikającej z wygranego przetargu i ilości faktycznie wywiezionych nieczystości niesegregowanych wg załącznika nr 1, 2, 3 do umowy.
 - 2) wynagrodzenie miesięczne w kwocie: zł /miesiąc + VAT wg załącznika nr 4 do umowy.
4. Wykonawca w terminie do 5-go dnia następnego miesiąca kalendarzowego przedłoży Zamawiającemu faktury, osobne dla poszczególnych załączników nr 1, 2, 3, 4 do umowy z potwierdzeniami wywozu nieczystości .
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktury.

§ 5. KARY UMOWNE

Strony zastrzegają sobie kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) z tytułu nieterminowego opróżnienia pojemników – potrącenie w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia miesięcznego za wywóz nieczystości (wykonawca zobowiązany jest dostarczyć szczegółowy wykaz wywozu nieczystości z podaniem dni tygodnia)
 - 2) nieposprzątanie nieczystości wokół pojemników po opróżnieniu pojemników potrącenie 10 % kwoty miesięcznego wynagrodzenia za wywóz nieczystości
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy kara w wysokości wynagrodzenia za wywóz nieczystości za ostatni miesiąc przed rozwiązaniem umowy.
2. W przypadku szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zwłokę w zapłacie faktury odsetki w wysokości odsetek ustawowych.

§ 6. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia lub rozwiązania umowy, gdy:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w szczególności Zamawiającego lub jest niemożliwa z przyczyn niezależnych od niego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy/odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach /.
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
 - 3) Wykonawca świadczy usługi w sposób niezgodny z warunkami umowy i przyjętym harmonogramem – rozwiązanie umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony mogą odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Z ważnych powodów każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 8. SPORY

Spory mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
4. Integralna część umowy stanowią załączniki:
 - 1) harmonogramy wywozu nieczystości – załączniki nr 1, 2 i 3
 - 2) harmonogram opróżniania pojemników przeznaczonych do zbiórki odpadów zwierzęcych – załącznik nr 4
 - 3) oferta wykonawcy – załącznik nr 5

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

HARMONOGRAM WYWOZU NIECZYSTOŚCI
ORAZ WYKAZ POJEMNIKÓW NA ODPADY STAŁE NIESEGREGOWANE WG ZAPOTRZEBOWANIA NA
POSZCZEGÓLNE POSESJE

Lp.	Adres	Pojemnik PCV 240dm ³	Pojemnik metal. 240dm ³	Pojemnik metal. 110dm ³	Pojemnik 1100dm ³	Ilość wywozu w tygodniu	Uwagi
1	Kościuszki 3		3			1	
2	Kościuszki 9	3				1	
3	Kościuszki 18	4				1	
4	Kościuszki 20	1		1		1	
5	Kościuszki 22	3		2		1	
6	Kościuszki 32	3				1 na 2 tygodnie	
7	Kościuszki 35		1	1		1 na 2 tygodnie	
8	Kościuszki 38	1			1	1	
9	Kościuszki 43	5				1	
10	Kościuszki 47			9		1	
11	Kościuszki 51	1				1 na 2 tygodnie	
12	Kościuszki 52	2				1 na 2 tygodnie	
13	Kościuszki 58			2	1	1 na 2 tygodnie	
15	Kościuszki 66	3				1	
16	Kościuszki 68	2				1	
17	Kościuszki 70				1	1	
18	Kościuszki 81	3	3			1	
19	Kościuszki 85	2	1			1 na 2 tygodnie	
20	Kościuszki 99	4				1 na 2 tygodnie	
21	Kościuszki 100	2				1 na 1 m-c	Zgłoszenie Telef.

22	Rybaki 5	5				1	
23	Rybaki 14	2				1	
24	Rybaki 18	3		1		1	
25	Rybaki 23	3				1	
26	Rybaki 26	1	1			1	
27	Rybaki 28	2	1			1	
28	Rybaki 30	3				1	
29	Sikorskiego 1	2				1	
	Staromiejska11	8				2	
32	Sikorskiego 24	3	1			1	
33	Sikorskiego 29	2				1	
34	Chodzieska 13	4				1	
35	Wroniecka 7	2				1	
36	Wroniecka 9	2				1 na 2 tygodnie	
37	Wroniecka 12	3				1	
38	Wroniecka 33	1				1 na 2 tygodnie	Zgłoszenie telef.
39	Wroniecka 44	1	1	1		1 na 2 tygodnie	
40	Wroniecka50A	3	1			1	
41	Wroniecka 72	2		2		1 na 2 tygodnie	Zgłoszenie telef.
42	Wroniecka 80	2				1	
43	Spokojna 5				2	1	
44	Spokojna 2	5				1	
45	Pl.Bartoszka 8				1	1 na 2 tygodnie	
46	Gdańska 1	2				1 raz w m- cu	

47	Gdańska 3	4				1 na 2 tygodnie	
47	Gdańska 4	2				1 na 2 tygodnie	
49	Gdańska 6	1		2		1 na 2 tygodnie	
50	Gdańska 27	1				1 na 2 tygodnie	
51	Gdańska 47	4				1 na 2 tygodnie	
52	Zamkowa 6	3		2		1	
53	Łąkowa 4	4				1	
54	Łąkowa 12	3				1	
55	Pocztowa 4	4				1	
56	Pl.Wolności 2			2		1	
57	Pl.Wolności 8	3	1			1	
58	Pl.Wolności 13				2	1	
59	Kościuszki 2				2	1	
60	Pl.Pow.Wlkp.1		2			1	
61	Przemysłowa 2a				1	2	
62	Os.Ogrodnicz 3			1		1 na m-c	Zgłoszenie telef.
	<u>OGÓŁEM :</u>	<u>129</u>	<u>16</u>	<u>26</u>	<u>11</u>		

HARMONOGRAM WYWOZU NIECZYSTOŚCI
ORAZ WYKAZ POJEMNIKÓW NA ODPADY STAŁE NIESEGREGOWANE WG ZAPOTRZEBOWANIA NA
POSZCZEGÓLNE TARGOWISKA

Lp.	Adres	Pojemnik PCV 240dm ³	Pojemnik metal. 240dm ³	Pojemnik metal. 110dm ³	Pojemnik 1100dm ³	Ilość wywozu w tygodniu	Uwagi
1	TARGOWISKO RYNEK UL.ZBOŻOWA				1	2	Każdy poniedziałek i piątek
2	TARGOWISKO OS.PARKOWE				1	1	
3	TARGOWISKO „JARMARK” UL.POCZTOWA				7	Średnio 2 razy w miesiącu	Wywóz po każdym jarmarku

HARMONOGRAM WYWOZU NIECZYSTOŚCI
ORAZ WYKAZ POJEMNIKÓW NA ODPADY STAŁE NIESEGREGOWANE WG ZAPOTRZEBOWANIA NA
POSESJE -RATUSZ

Lp.	Adres	Pojemnik PCV 240dm ³	Pojemnik metal. 240dm ³	Pojemnik metal. 110dm ³	Pojemnik 1100dm ³	Ilość wywozu w tygodniu	Uwagi
1	RATUSZ PL.WOLNOŚCI 6				1	1	

HARMONOGRAM
OPRÓŻNIANIA POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH
DO ZBIÓRKI ODPADÓW ZWIERZĘCYCH

Lp.	Adres	Pojemnik PCV 50dm3	Ilość wywozu w tygodniu	Uwagi
1	Teren miasta Czarnków	25	1	Mycie pojemników z częstotliwością nie rzadziej niż raz na kwartał, o fakcie mycia pojemników - należy powiadomić tutejszy urząd