



Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa instalacji gazowej wraz z wykonaniem ogrzewania etażowego kotłami gazowymi dwufunkcyjnymi w budynkach przy ul. Kościuszki 59A i ul. Chodzieskiej 13 w Czarnkowie”
numer ogłoszenia w BZP 144142 - 2013

Niniejszym, zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.), w związku z otrzymaniem zapytań, dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego na „Przebudowa instalacji gazowej wraz z wykonaniem ogrzewania etażowego kotłami gazowymi dwufunkcyjnymi w budynkach przy ul. Kościuszki 59A i ul. Chodzieskiej 13 w Czarnkowie” Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Treść zapytania nr 1:

I. Dotyczy instalacji gazowej i c.o. w 12 lokalach przy ul. Kościuszki 59A w Czarnkowie :

1) Brak jest w kosztorysie ślepym pozycji dot. montażu nawietrzaków podokiennych a na rzutach są zaznaczone więc proszę o odpowiedź czy te nawietrzaki podokienne są już istniejące czy należy je wycenić?

Jeśli tak to w jakiej pozycji kosztorysowej należy je ująć oraz proszę podać też dokładne wymiary i ilość nawietrzaków, które należy wycenić.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 1

W związku z uzupełnieniem przedmiaru o pozycje kosztorysowe w zapytaniu nr 1 został poprawiony przedmiar – kosztorys ofertowy opublikowany w BIP dnia 12.04.2013 r. Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r. W związku z powyższym przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie uwzględniał kosztorys ofertowy wykonany w oparciu o poprawiony przedmiar robót.

Treść zapytania nr 2:

2) Na rzucie parteru i na rozwinięciu instalacji gazowej widoczny jest odcinek zewn. instalacji gazowej poprowadzonej w ziemi z rury PE d:63mm, natomiast w kosztorysie brak jest pozycji dotyczących wykopu i montażu tego odcinka rury z PE d:63mm.

Czy ten odcinek zewn. instalacji gazowej już jest istniejący czy należy ująć ten odcinek w wycenie ?

Jeśli należy ująć w wycenie ten zewnętrzny odcinek rury do gazu to proszę o podanie poszczególnych pozycji kosztorysowych wraz z podaniem ilościowym poszczególnych pozycji wykopu i montażu rur. Proszę o podanie dokładnej ilości (długości) rury gazowej z PE d:63mm jaką należy przyjąć w wycenie .

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 2

Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r. zawierający

przedmiar zewnętrznej instalacji gazowej.

Treść zapytania nr 3:

- 3) Czy gazomierze G4 do poszczególnych lokali w ilości 12 szt. dostarcza Dostawca Gazu czyli Gazownia tak jak wstępnie określono w warunkach przyłączeniowych gazu czy może jednak dostarcza gazomierze - w ilości 12 szt. Wykonawca i należy je ująć w wycenie jako montaż wraz z dostawą?

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 3

Gazomierze są własnością Gazowni, która dostarcza i montuje.

Treść zapytania nr 4

- 4) Czy szafki gazowe do gazomierzy należy ująć w wycenie w ilości 12 szt.?

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 4

Nie

Treść zapytania nr 5

- 5) Proszę o potwierdzenie, że w ofercie na w/w zadanie nie trzeba wyceniać przyłącza gazowego wraz z główną szafką gazową (umieszczoną na ścianie posesji) i kurkiem głównym i, że powyższe prace zostały już wcześniej wykonane.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 5

Przyłącze gazowe i kurki główne na budynku są własnością Gazowni, która zamontuje po osadzeniu szafek na budynku przez Wykonawcę.

Przebudowy przyłącza gazowego dokona Gazownia we własnym zakresie.

Treść zapytania nr 6

- 6) Załączone w dokumentacji Warunki przyłączeniowe gazowe są ważne 1 rok czyli do 8 maja 2013r.

Chcielibyśmy wiedzieć czy po 8 maja 2013r. Wykonawca będzie miał możliwość wykonania zadania i rozpoczęcia robót dot. montażu instalacji gazowej bo zgodnie z załączonymi warunkami w dokumentacji warunki przyłączeniowe gazowe wygasną po 8 maja 2013r. ?

Dlatego też proszę o odpowiedź czy Inwestor wcześniej może zgłaszać rozpoczęcie robót dot. instalacji gazowej lub wystąpić o aneks do warunków przyłączeniowych o przedłużenie terminu ważności warunków przyłączeniowych gazowych i czy na pewno Wykonawca będzie miał możliwość wykonania zadania tj. montażu instalacji gazowej po 8 maja aby czasem nie doszło do sytuacji, że trzeba będzie wystąpić o nowe warunki przyłączeniowe i termin zadania wtedy uległby przedłużeniu?

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 6

Zamawiający na podstawie określonych warunków przyłączeniowych posiada podpisaną umowę 16.01.2013 r. o przyłączenie do sieci budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 59A, która stanowi podstawę do rozpoczęcia prac budowlano-montażowych.

Treść zapytania nr 7

- 7) Czy kanały wywiewne w poszczególnych pomieszczeniach gdzie będą znajdowały się kotły gazowe należy wycenić czy może są już istniejące?
Jeśli należy je wycenić to proszę o dokładne podanie ilości kanałów wywiewnych, które mają przejść przez dach wraz z wymiarami i długością jaką należy ująć w wycenie.
Proszę też podać wysokość budynku.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 7

W związku z uzupełnieniem przedmiaru o pozycje kosztorysowe w zapytaniu nr 7 został poprawiony przedmiar – kosztorys ofertowy opublikowany w BIP dnia 12.04.2013 r. Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r. W związku z powyższym przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie uwzględniał kosztorys ofertowy wykonany w oparciu o poprawiony przedmiar robót.
Budynek 2-kondygnacyjny – 6 m wysokości

Treść zapytania nr 8

8) Na rysunkach w dokumentacji (tj. rzucie parteru + rzucie piętra) jest ogółem 26 grzejników płytowych oraz 3 grzejniki łazienkowe czyli wszystkich grzejników jest 29 szt.

Natomiast w obliczeniach w zestawieniu z dokumentacji na liście grzejników w poszczególnych pomieszczeniach wyliczono 27 szt. grzejników płytowych i 4 szt. grzejników łazienkowych czyli razem 31 szt. grzejników, ujęto dodatkowo w tym zestawieniu 2 grzejniki na parterze tj. na klatce schodowej pom.nr A1 – grzejnik płytowy 1 szt. i w łazience pom.nr 202 – grzejnik łazienkowy 1 szt. ale na rysunkach tych dwóch grzejników nie wrysowano.

W kosztorysie ślepych natomiast podano jeszcze inną ilość grzejników, z poszczególnych pozycji kosztorysowych wychodzi 24 szt. grzejników płytowych i 3 szt. grzejników łazienkowych.

Proszę więc o podanie dokładnej ilości grzejników płytowych i ilości grzejników łazienkowych wraz z podaniem ilości głowic i zaworów grzejnikowych jaką należy przyjąć do wyceny.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 8

W poprawionym kosztorysie ofertowym uwzględniono ilość grzejników tak jak na rysunku tj. na rzucie parteru i piętra

Dotyczy instalacji gazowej i c.o. w 9 lokalach przy ul.Chodzieskiej 13 w Czarnkowie :

Treść zapytania nr 9

9) Brak jest dokumentacji instalacji gazowej więc proszę o potwierdzenie, że instalacja gazowa w/w budynku w 9 lokalach przy ul.Chodzieskiej 13 nie wchodzi w zakres wyceny zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 9

Instalacja gazowa została wykonana w całości przez Zamawiającego w 2012 r. z przystosowaniem instalacji gazowej do montażu kotłów gazowych dwufunkcyjnych.

Treść zapytania nr 10

10) Czy armatura tj. zawory odcinające do kotłów są już istniejące, czy należy je wymienić i wliczyć jako nową armaturę czyli jako montaż zaworów do wody w ilości 9 szt. ?

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 10

W pomieszczeniu montażu kotła jest na instalacji gazowej zawór gazowy odcinający dopływ gazu do kotła

Treść zapytania nr 11

11) Czy należy wycenić kanały wywiewne w pomieszczeniach, w których będą nowo projektowane kotły i w których nie występują istniejące kanały wywiewne murowane czy może już takie kanały wywiewne istnieją w tych pomieszczeniach tylko nie zaznaczono ich na rysunkach?

Według rzutu przyziemia tylko w 4 pomieszczeniach występują istniejące murowane kanały wywiewne a 5 pozostałych pomieszczeniach gdzie będą kotły nie ma murowanych kanałów. Więc proszę o podanie czy należy wycenić w tych 5 pomieszczeniach oprócz systemu spalinowo-powietrznego również kanał wywiewny ? Jeśli tak to proszę o podanie ilości ,wymiaru i długości kanałów wywiewnych, które należy ująć w wycenie i w jakiej pozycji kosztorysowej należy ująć te kanały.

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 11

W związku z uzupełnieniem przedmiaru o pozycje kosztorysowe w zapytaniu nr 11 został poprawiony przedmiar – kosztorys ofertowy opublikowany w BIP dnia 12.04.2013 r. Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r.

Treść zapytania nr 12

12) Proszę podać długość (wysokość) jaką należy wycenić dla poszczególnego pojedynczego systemu spalinowo-powietrznego wyprowadzonego ponad dach (w kosztorysie jest 5 szt. systemów wyprowadzonych ponad dach) .

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 12

W związku z uzupełnieniem przedmiaru o pozycje kosztorysowe w zapytaniu nr 12 został poprawiony przedmiar – kosztorys ofertowy opublikowany w BIP dnia 12.04.2013 r. Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r.

Treść zapytania nr 13

13) Proszę podać długość (wysokość) jaką należy wycenić dla każdego pojedynczego wkładu kominowego spalinowo-powietrznego (w kosztorysie jest 4 szt. wkładów) .

Wyjaśnienia Zamawiającego na zapytanie nr 13

W związku z uzupełnieniem przedmiaru o pozycje kosztorysowe w zapytaniu nr 12 został poprawiony przedmiar – kosztorys ofertowy opublikowany w BIP dnia 12.04.2013 r. Poprawiony kosztorys ofertowy ukazał się w BIP dnia 19.04.2013 r.

z poważaniem :

z up. BURMISTRZA

Grzegorz Kaźmierczak
ZASTĘPCA BURMISTRZA